

СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сграда в експлоатация

Номер 357РЕК048

СГРАДА С БЛИЗКО
ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА
ЕНЕРГИЯ

ДА ☐


НЕ ☒

СГРАДА
ВЪВЕДЕНА В
ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА
ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ:

1990 г.

Валиден до: 19.02.2025 г.

Сграда	Многофамилна жилищна сграда, гр. Златоград, ул. "Дельо Войвода" №1	
Идентификатор	УПИ- 31111.35.38.	(по смисъла на ЗКИР)

Разгъната застроена площ	888,02	m ²	
Отопляема площ	547,27	m ²	
Площ на охлаждания обем	547,27	m ²	

EP _{min} , kWh/m ²	EP _{max} , kWh/m ²	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m ²	Преди ЕСМ kWh/m ²	След ЕСМ kWh/m ²	Енергийни характеристики на сградата	
<	48	A+			Специфичен разход на потребна енергия	302,0 kWh/m ²
48	95	A			Специфичен разход на потребна енергия за отопление, вентилация и БГВ	297,60 kWh/m ²
96	190	B		111	Общ годишен разход на първична енергия	184,83 MWh
191	240	C			Генерирани емисии CO ₂	11,62 тона/год.
241	290	D				
291	363	E	338			
364	435	F				
>	435	G				

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ						Дял на енергията от ВИ
Общ годишен разход на потребна енергия, MWh						
Отопле- ние	Венти- ляция	Охлаж- дане	Гореща вода	Осветле- ние	Други	
94,07 %	0,00 %	0,05 %	4,47%	0,12 %	1,29 %	
						0,00 %

Срок на освобождаване от
данък сгради по ЗМДТ

от xx.xx.xx г. до xx.xx.xx г.

Издаден на 19.02.2018 г.

Издаден от

„РЕНОВА КОНСУЛТ“ ООД

Румен Домбашов

Регистрационен номер

№ 00357 / 21.12.2017 г.

Подпис, печат



ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Референ-тен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m ²	W/m ² .K	W/m ² .K	W/m ² .K
Стени (външни)	492,82	0,28	1,07	0,26
Прозорци (външни)	63,75	1,40	4,80	1,51
Прозорци на покрива	X	X	X	X
Врати (външни)	44,36	1,40	5,38	1,44
Покрив	122,88	0,22	1,03	0,29
Под	121,22	0,38	1,15	0,88

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	20,00	20,00	75,00	75,00	Н/П
	X	X	X	X	Н/П
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			X	X	$\eta_{r,min} \geq \text{Н/П}\%$
			X	X	$\eta_{r,min} \geq \text{Н/П} \%$
3. Ефективност на генератора на студ (включително термпомпа с приложение за отопление)					
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	[3] Норма за възобновяема енергия		
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	X	X	Н/П		
	X	X	Н/П		
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	X	X			
	X	X			
4. Енергия от възобновяеми източници	X MWh	X MWh			

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО

Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m ²	kWh
Отопление	Дърва	Котел	284,10	155 412,00
	Ел енергия	Климатизиц/ ел. печки		
Вентилация	X	X	X	X
	X	X		
Охлаждане	X	X	X	X
	X	X		
Гореща вода	Ел. енергия	Ел. Бойлер	13,50	7 382,00
	Дърва	Котел		
Осветление	Ел. енергия	Осветително тяло	0,40	206,00
	X	X		
Други - уреди, потребяващи енергия	Ел енергия	Компютри, принтери и др.	4,10	2 216,00
	X	X		

Отоплителни денградуци

2 774,82

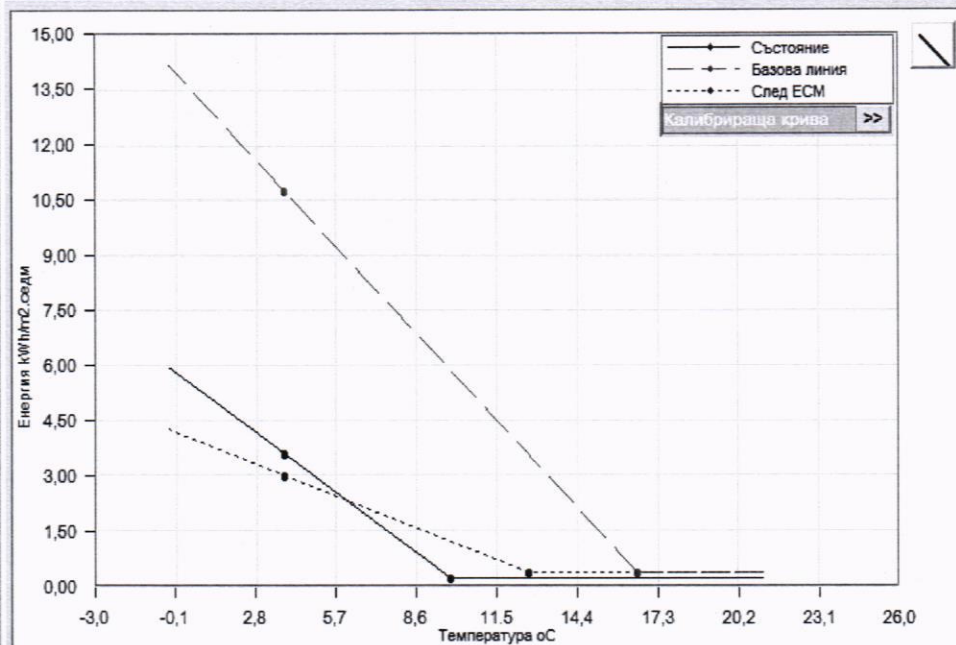
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация

0,043872 kWh/m³DD

Препоръки: Н/П

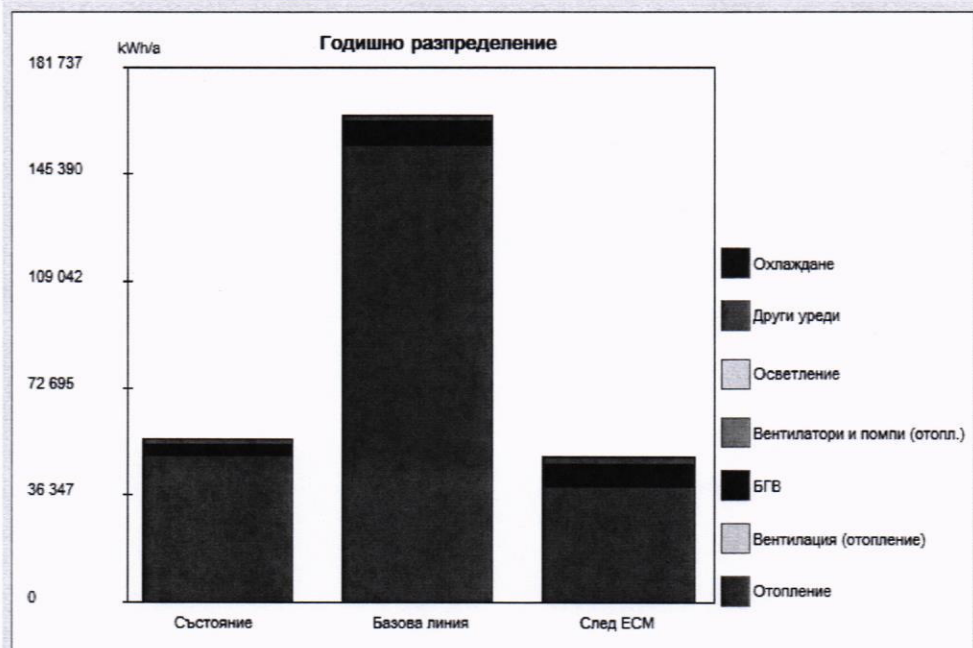
БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО

Бюджет "Разход на енергия" | ЕС мерки | Мощностен бюджет | ЕТ крива | Годишно разпределение | Топлини загуби



ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ

Бюджет "Разход на енергия" | ЕС мерки | Мощностен бюджет | ЕТ крива | Годишно разпределение | Топлини загуби



ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ЕСМ)	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ , тона/год.	Срок на откупване, год.
<u>Мерки по ограж.елементи</u>				
B1 Топлоизолиране на стени	44 860,73	43 666,00	2,22	29,33
B2 Топлоизолиране на покрив	11 950,58	9 962,00	0,51	34,25
B2 Топлоизолиране на под	771,99	3 576,00	0,18	6,16
B3 Подмяна на прозорци и врати	28 548,90	58 852,00	2,99	13,85
<u>Мерки по системите</u>				
C1				
C2				
<u>Пакети от мерки</u>				
P1	86 132,20	116 056,00	5,89	21,19

Избран пакет за изпълнение в сградата

P1

Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ЕСМ

B

Разход на потребна енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Емисии CO ₂ след ЕСМ
Специфичен	Общ	Специфичен	Общ	Общо
kWh/m ²	kWh/год.	kWh/m ²	kWh/год.	тона/год.
89,90	49 159,00	110,93	60 706,00	5,73

Съставен на 19.02.2018 г

Съставен от

„РЕНОВА КОНСУЛТ“ ООД

Подпис, печат